



Приват Сквер

## «ПРИВАТ СКВЕР»

Презентация жилого  
комплекса бизнес-класса

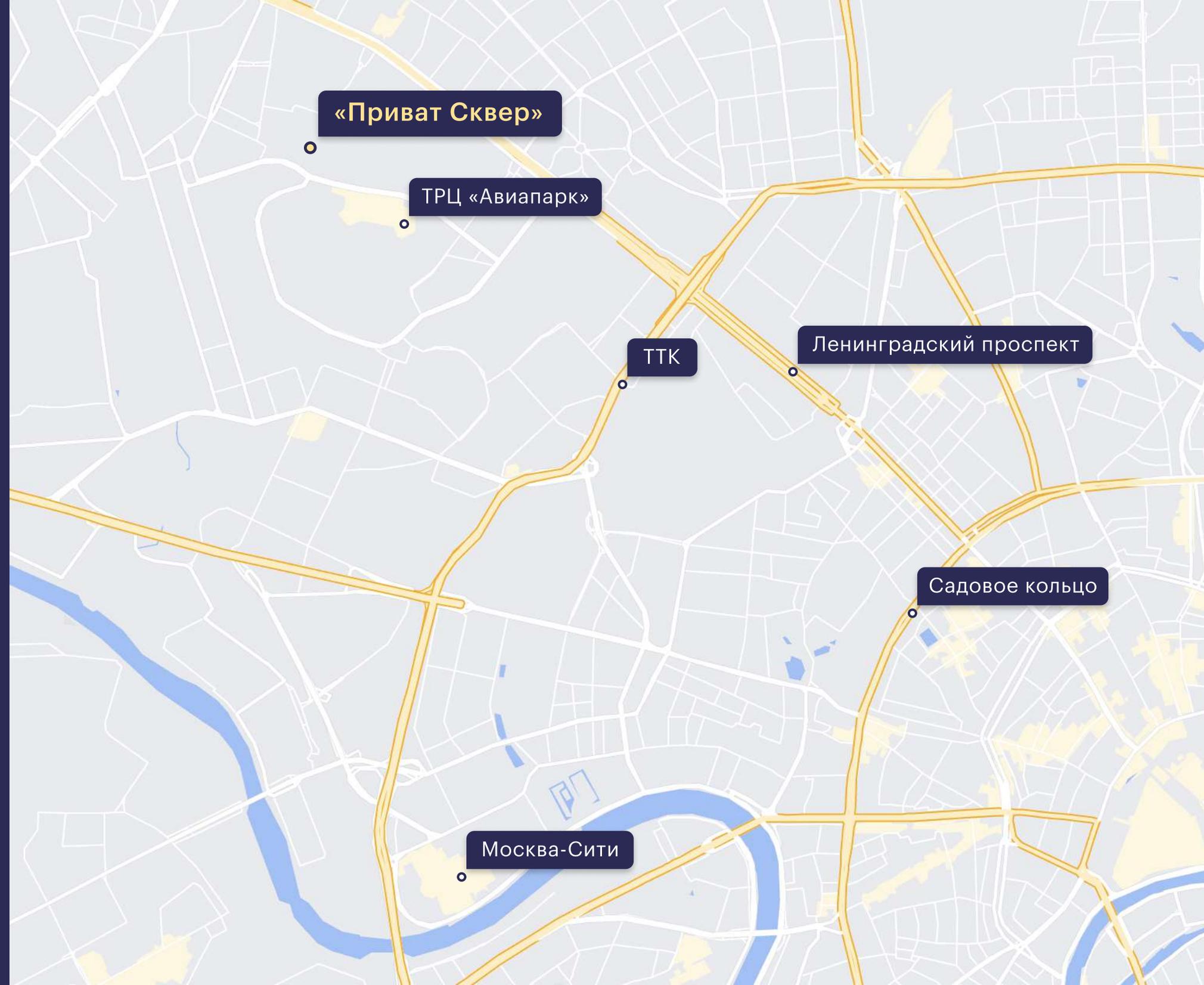
Запишитесь на экскурсию  
**+7 (495) 236-86-68**

# В 10 минутах от парка Ходынское поле

Жилой комплекс «Приват Сквер» расположен в Хорошевском районе в 13 минутах пешком от станций метро «ЦСКА», «Аэропорт» и МЦК «Зорге», в 10 минутах ходьбы от живописных парков Ходынское Поле и Березовая Роща. Напротив комплекса расположен торговый центр «Авиапарк». За 9 минут можно дойти до спортивного комплекса ВЭБ Арена и Ледового дворца ЦСКА. Рядом проходит Ленинградский проспект.

Запишитесь на экскурсию

**+7 (495) 236-86-68**



# Хорошевский район

Расположен на северо-западе Москвы и считается одним из самых престижных районов.

Отличная экологическая ситуация, обусловленная отсутствием промышленных зон, современная архитектура, передовые технологии строительства, а также удачное расположение – все это привлекает внимание динамичных и успешных жителей Москвы.

В пешей доступности есть еще несколько зеленых зон – Старый сиреневый сад, Парк героев Первой мировой и городские скверы.

Запишитесь на экскурсию

**+7 (495) 236-86-68**



# О проекте

---

ЖК «Приват Сквер» – часть проекта застройки Ходынского поля – бывшего военного аэродрома, который сейчас превратился в кластер дорогой недвижимости.

Представляя собой пять корпусов от 10 до 16 этажей, разделенных живописной липовой аллеей, «Приват Сквер» идеально подходит для комфортной жизни молодых семей и активных жителей мегаполиса.

Комплекс сдан в 2007 году и готов к проживанию.

Запишитесь на экскурсию

**+7 (495) 236-86-68**



A photograph showing the entrance to a residential complex. In the foreground, there is a black metal gate with a yellow barrier and a sign that says 'СТОП'. To the right is a modern multi-story building with white and orange facades. In the background, a tall, white, spire-topped building rises above a line of green trees under a clear blue sky with a few clouds.

## Въезд на территорию жилого комплекса «Приват Сквер»

Запишитесь на экскурсию

+7 (495) 236-86-68

# Архитектура

---

Архитектурные решения корпусов «Приват Сквера» придают жилому комплексу особую эксклюзивность.

Фасады зданий выполнены в приятных оттенках светло-красного кирпича. В архитектуре использованы большие застекленные лоджии, массивные эркеры и полукруглые крыши.

Запишитесь на экскурсию

**+7 (495) 236-86-68**





## Технологии строительства

Дома построены из высококачественных строительных материалов. Каркас зданий монолитный, остекление квартир и лоджий выполнено ПВХ-профилем, а благодаря использованию облегченных теплоизоляционных панелей для облицовки строений, даже самые холодные зимы не страшны жителям.

Запишитесь на экскурсию

**+7 (495) 236-86-68**

# Жилое пространство

В комплексе представлены квартиры с отделкой площадью от 111 до 131 м<sup>2</sup> с удобными современными планировочными решениями для создания функционального жилого пространства.

- **Квартира с 2-мя спальнями**

Площадь от 111 м<sup>2</sup>

Стоимость от 47 650 000 ₹

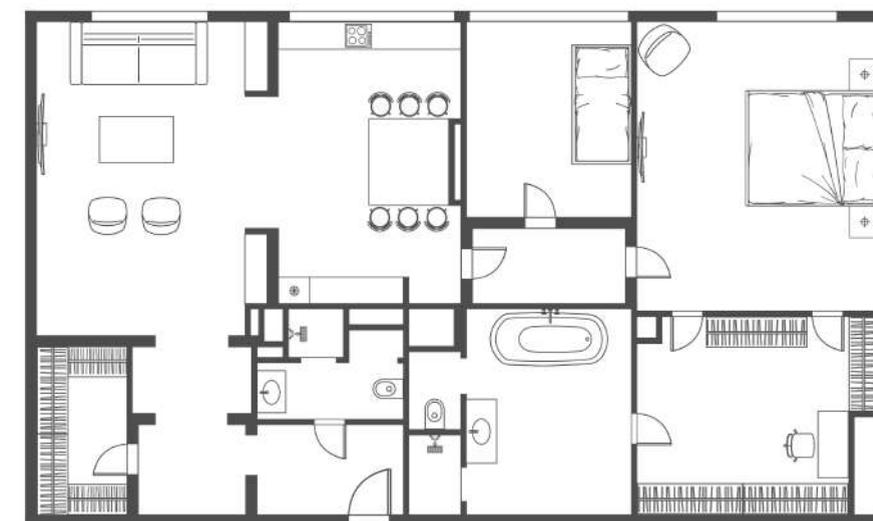
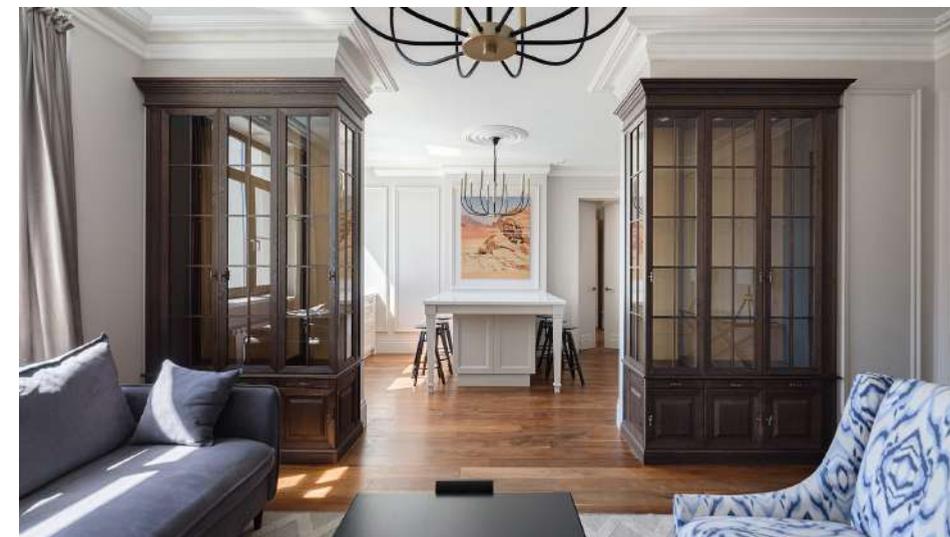
- **Квартира с 3-мя спальнями**

Площадь от 131 м<sup>2</sup>

Стоимость от 92 875 000 ₹

Запишитесь на экскурсию

**+7 (495) 236-86-68**



Планировка квартиры с 2-мя спальнями 111 м<sup>2</sup>

Планировка квартиры с 3-мя спальнями 131 м<sup>2</sup>



Во всех корпусах выполнена качественная современная отделка лифтовых холлов в светлых тонах в классическом стиле.

Запишитесь на экскурсию

**+7 (495) 236-86-68**



## Фото лифтового холла в ЖК «Приват Сквер»

Запишитесь на экскурсию

+7 (495) 236-86-68

# Территория комплекса

---

Территория комплекса закрытая и охраняемая. Внутренний двор озеленен и благоустроен: установлены беседки, скамейки, созданы прогулочные зоны, для самых маленьких жителей оборудованы детские игровые площадки. Между корпусами жилого комплекса проходит зелёная липовая аллея.

Запишитесь на экскурсию

**+7 (495) 236-86-68**





## Фото территории жилого комплекса «Приват Сквер»

---

Запишитесь на экскурсию

**+7 (495) 236-86-68**

# Безопасность

---

Системы видео-мониторинга и контроля доступа гарантируют безопасность всем резидентам «Приват Сквера», а значит вы сможете насладиться атмосферой покоя и умиротворения в кругу самых близких и родных вам людей. За работой всех охранных систем круглосуточно следит служба безопасности.

Запишитесь на экскурсию

**+7 (495) 236-86-68**



# Инженерные системы

В комплексе «Приват Сквер» приняты необходимые меры по формированию комфортной и уютной среды: установлены системы центрального кондиционирования и приточной вентиляции воздуха, функционируют скоростные пассажирские и грузовые лифты, подведены оптоволоконные линии связи.

Запишитесь на экскурсию

**+7 (495) 236-86-68**



## Подземный паркинг

Для удобства жителей в жилом комплексе оборудован охраняемый подземный паркинг на 120 мест и наземная гостевая парковка.

Запишитесь на экскурсию

**+7 (495) 236-86-68**



# Инфраструктура

---

«Приват Сквер» расположен по соседству с более масштабным жилым комплексом «Гранд-Парк», в котором доступны для пользования 4 детских сада, школа на 1200 учеников и детская поликлиника. Также в пешей доступности размещаются заведения сферы услуг: прачечные, салоны красоты, фитнес-центры, отделения банков.

Запишитесь на экскурсию

+7 (495) 236-86-68



# Инфраструктура района

---

В шаговой доступности от комплекса расположены школы, детские сады, спортивные центры, медицинские учреждения, супермаркеты, салон красоты, банки, ТРЦ «Авиапарк» и бизнес-центр «Линкор».



Запишитесь на экскурсию

**+7 (495) 236-86-68**

## ТРЦ «Авиапарк»

В Хорошевском районе находится крупнейший торгово-развлекательный центр Европы, в котором можно провести выходные с семьей или с друзьями. В Авиапарке расположено более 350 магазинов, кинотеатр на 17 залов, детский тематический парк и множество других мест для проведения досуга.

Запишитесь на экскурсию

+7 (495) 236-86-68



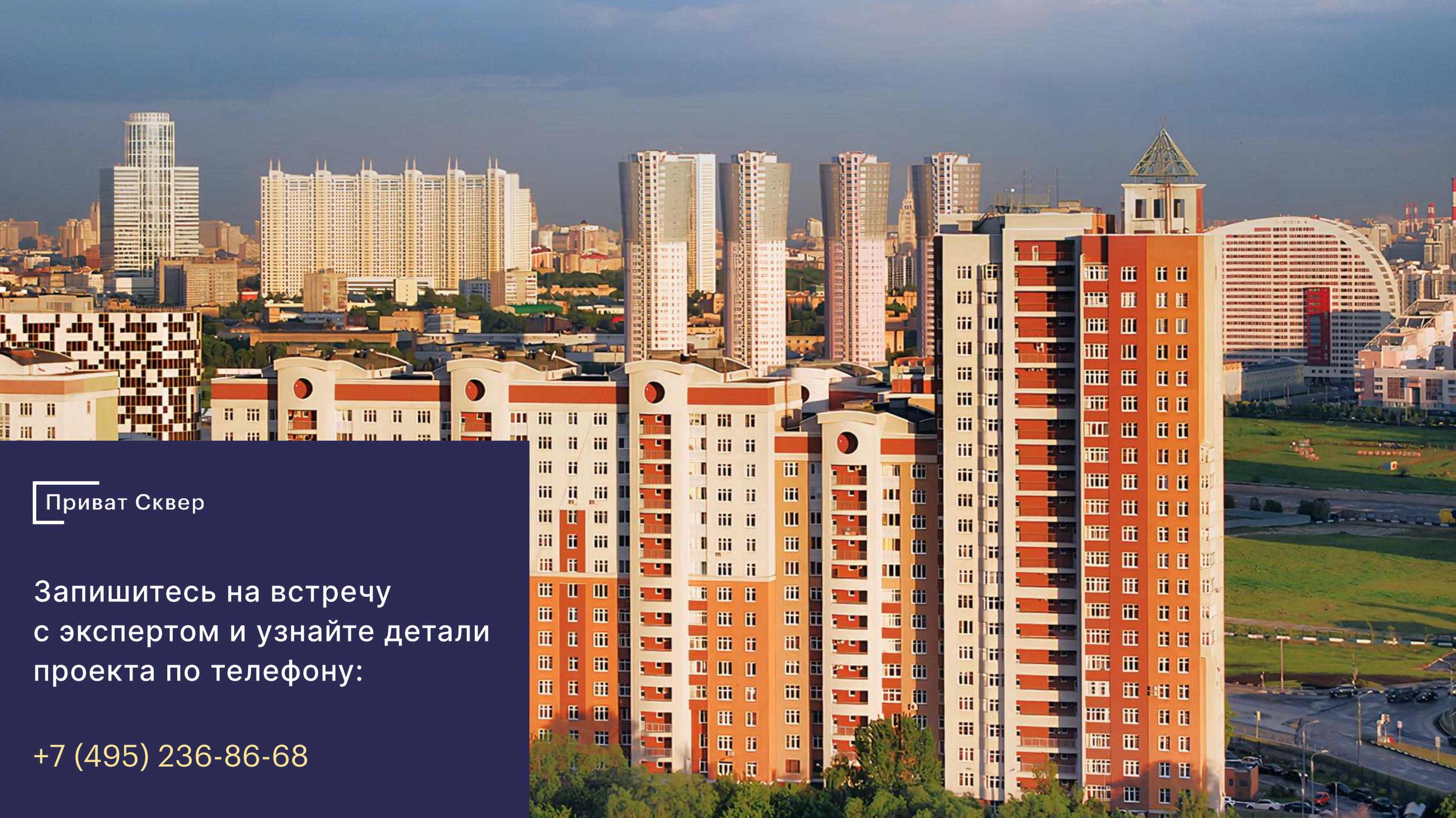
# Застройщик Группа компаний «Миэль»

Миэль – это крупнейший строительный холдинг, который начал свою работу в 1990 году. На сегодняшний день его представительства работают в Москве и области, а также во многих региональных центрах. Новостройки этого застройщика удостоились различных наград и премий, и хорошо знакомы жителям столицы и Подмосковья. За годы работы компания сумела завоевать доверие и авторитет среди коллег и клиентов.

Запишитесь на экскурсию

**+7 (495) 236-86-68**





Приват Сквер

Запишитесь на встречу  
с экспертом и узнайте детали  
проекта по телефону:

+7 (495) 236-86-68

  
EUROPEAN  
PROPERTY  
AWARDS  
Best real  
estate agency  
Moscow, Russia  
2018-2019

  
EUROPEAN  
PROPERTY  
AWARDS  
Best real  
estate agency  
Moscow, Russia  
2020-2021

  
URBAN  
AWARDS  
2020  
Лучшее  
агентство  
недвижимости  
2020

  
Whitewill



## Помогаем людям купить квартиру

Эксперты Whitewill знают все лучшие дома Москвы.  
За 1 день покажем 5-6 объектов. Поборемся за максимальную скидку.  
Одобрим за 72 часа ипотеку. Первые поздравим с новосельем.  
Работаем с любовью и без комиссии.

**+7 (495) 236-86-68**

